

Budapest XIV. district Zugló több funkciós ingatlan

179 000 000 HUF

XIV. Zuglóban TÖBB FUNKCIÓS családi ház eladó!

Az ingatlan 1984-ben épült.

Négy szinten összesen 300 nm alapterülettel.

- Szuterén szint (80 nm): jelenleg üzlet, eladó térrel, raktárral, tea konyha és WC-vel.

Bármilyen tevékenységre alkalmas.

- Magas földszint (80 nm): előszoba, nappali, konyha, WC (fürdő nincsen!) Lakásnak, irodának kiváló, de lehet raktár is (padlófűtés és klíma van).

- Emelet (80 nm): teljesen felújított lakás, 3 szoba, erkély, WC, konyha, fürdőszoba WC-vel.

- Tetőtér (nettó 50 nm): nagy belmagasságú tetőtér, nappali és egy hálószoba, gardrób, fürdőszoba.

Parkolni a ház előtt lehet, nem fizetős, de az udvarban is kialakítható parkoló a kerítés alakításával.

A ház szigetelt, műanyag nyílászárókkal, kondenzációs kazánnal.

Tehermentes!

Az ingatlan kiválóan alkalmas az alábbi célokra:

- több generáció együttélésére, 3 lakás + üzlet
- panzió kialakítására
- cégközpontnak
- kereskedelmi tevékenységre

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésel ...



Kiss Bálint

+36-70-609-1314

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number

363480

Type

For sale -
Semidetached house

Space

300 m²

Balcony/terrace

12 m²

Rooms

5 + 1 Rooms

Building lot

175 m²

View

Street

Condition

In good condition

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

1987

Orientation

Southeast

Inner height

2.7 m

FOR SALE

