

Budapest VI. district Bazilika közelében

241 500 000 HUF

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, teraszos duplex lakások között válogathat. Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészetiileg is kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. A lakások mindegyike nagyobb méretű erkéllyel vagy terasszal rendelkezik. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hő leadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő utánpótlás biztosítására is képes. A lakások jelenleg burkolatok nélkül várják a leendő tulajdonosaikat, így 100%-ban személyre szabhatóak. A lakásokra igénybe vehető kedvezményes zöld hitel.

**Kissné Szilvia****+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

ID number	330691
Type	For sale - Flat (brick)
Space	162 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	5 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2021
Orientation	Southeast
Inner height	3 m
Common cost	32000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

