

Vác Deákvár

42 500 000 HUF

Eladó Vácon, Deákváron lévő, téglapépítésű, 44 m2-es lakás!

A társasház 2000-ben épült, téglából, cserép fedéssel.
 A fűtést és a melegvizet gázcirkó biztosítja, így a rezsvédett kategóriába tartozik.

Az ablakok nagy része műanyag, kivéve a francia erkély ajtaját, ami fából van.

A lakás jól alakítható, a nappaliból csinálhatunk egy amerikai konyhás nappalit és akkor a jelenlegi konyhából nyerhetünk még egy hálót, vagy kiváltóval egybe nyithatjuk a konyhát és a nappalit, nagyobb teret létrehozva.

Az ingatlanhoz közös tároló tartozik, a közös költség 8200 Ft/hó.

Az utcán ingyenes a parkolás, de igény szerint vásárolható hozzá egy 14 m2-es garázs, aminek az ára további 10 MFT.
 A garázs külön helyrajzi számon van.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: lakás (belterület), tehermentes.

A lakás befektetésnek is tökéletes, azonnal kiadható!
 Jelenleg is Bérlő lakja, aki szívesen maradna.

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!
 (Pl: bolt, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, piac stb.)
 Az ingatlan elhelyezkedése ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381236
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	44 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	8200 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

