

**Budapest IV. bezirk Újpest-központ**
**78 500 000 HUF**

Újpest-központban eladó!

Eladóvá vált Budapesten egy gyönyörűen felújított, 72 négyzetméteres, téglalapítású lakás az Újpest-központ közelében. Az ingatlan a 3. emeleten található, ahol a belvárosi nyüzsgés kifinomult eleganciával ötvöződik.

A lakás kialakítása rendkívül praktikus: két hálószoba és egy félszoba teszi kényelmessé a mindennapokat.

Az elektromos fűtés gondoskodik a kellemes hőmérsékletről a hideg napokon.

Az egy négyzetméteres erkélyről pedig a városi élet reggelinél vagy kávézáskor is élvezhető.

Tegyen szert egy szelet belvárosi életre ebben a kifogástalan állapotban lévő, utcai kilátást kínáló lakásban.


**Horváthová Zuzana**
**+36-70-609-1315**

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 381138                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 72 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 1 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1910                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 3.4 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 27300 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**
