brillians.gdn-ingatlan.hu

Üllő Ipari telek, M4,M0 mellett

399 000 000 HUF

ID nummer	380308
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	1 m²
Grundstück	21000 m²

Üllő közvetlen közelében, Hosszúberek mellett, közigazgatásilag Vasadon található 21.000 nm (2,1 hektár) nagyságú, körbekerített ipari telket kínálunk megvételre.

A telek közvetlenül a 4-es főút mellett található, mart aszfaltos útról közelíthető meg.

Az M4, M0 autópálya 1 km, az M5-ös autópálya 10 km távolságra található. A buszmegálló 50 méterre van.

Fúrt kút a telken belül, áram közvetlenül a telek előtt, gáz 50 méteres távolságban található.

Az ingatlan Gksz-2 jelű kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület övezetbe tartozik, jelenleg kivett telephely.
Beépítés módja: szabadon álló
a, legkisebb telekméret: 6000 nm
b, legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
c, legkisebb zöldfelület mértéke: 30%
d, legnagyobb épületmagasság: 12 m

Az ingatlan méretéből adódóan, igény szerint megosztható.

A telek stratégiai elhelyezkedése miatt kiválóan alkalmas ipari, logisztikai vagy kereskedelmi beruházásokhoz, ideális választás gyártóüzem, raktár, logisztikai központ vagy egyéb ipari létesítmény kialakítására.

A régió folyamatos fejlődése nyújtotta ...

Horváthová Zuzana
+36-70-609-1315

h.zuzana@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

GDN