

## Zalaegerszeg

29 900 000 HUF

Bomba négyzetméterár!

!!Nagyméretű udvarral, szuterénszinttel és garázzsal rendelkező, nem konvektoros, 129 m<sup>2</sup> - es ikerházfél Zalaegerszegen 33 Milliő forint ALATT!!

Írányára: 29.900.000 Ft

Zalaegerszeg Zalabesenyő városrészében vált eladóvá ez a remek ár - érték arányú ingatlan nagy üvegfelületekkel, tágas terekkel, cca. 1000 m<sup>2</sup> - es területtel.

Az ikerházfél nettó 129 m<sup>2</sup> - en ad otthont:

- egy 2 helyiségre felosztott, ablakkal! ellátott 33 m<sup>2</sup> - es szuterén szintnek - kiválóan alkalmas otthoni konditerem, iroda, dühöngő kialakítására,

- egy 30 m<sup>2</sup> - es garázsszintnek, - belső, házban belüli elérése is biztosított, aknával rendelkezik,

- egy földszintnek, ahol egy előtér, egy tágas nappali - konyha - étkező együttes és egy toalett található, valamint

- egy emeletnek, ahol egy kisebb nappali / előtér, egy háló, valamint egy zuhanyzóval ellátott fürdő áll rendelkezésünkre.

Az épület szinteltolással épült, azonban a szintek között található lépcsők mindössze néhány fokból állnak, így komfortosan használhatók.

Az ingatlan ...



**Kissné Szilvia**

**+36-70-884-7678**

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer             | 379028               |
| Typ                   | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche            | 129 m <sup>2</sup>   |
| Zimmer                | 3 Zimmer             |
| Grundstück            | 1000 m <sup>2</sup>  |
| Ansicht               | Blick auf den Garten |
| Zustand               | Zu renovieren        |
| Struktur              | Tégla                |
| Heizung               | Gas (Umlauf)         |
| Parkplatz             | Eigene Garage        |
| Amerikanische Kücheja |                      |
| Zugang zum garten     | Ja                   |
| Baujahr               | 1983                 |
| Orientierung          | West                 |
| Innenhöhe             | 2.7 m                |

VERKAUF

