

Budapest XXII. bezirk ÚJSZERŰ INGATLAN saját kertrésszel!

104 900 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

XXII. kerület Nagytétény-Óhegy részén, egy 2 éve épített ház, első emeletén lévő, egy ÚJSZERŰ, 3 szobás, igényesen berendezett, nettó hasznos 72 m2 alapterületű + 14 m2 nagy erkélyes MODERN házrészről kínálunk eladásra.

Az ingatlan 2022-ben egy 1163 m2-es telken került megépítésre. A négy tulajdonostárs ügyvédi használati megosztással rendelkezik. Az eladó lakáshoz tartozik egy 130 m2 -es külön kerített telekrész, amin két autó számára viacoloros beálló van kialakítva. Az ingatlan első emeleti lakása teljesen külön bejárattal rendelkezik.

A napfényes lakás az első emeleten található:

- előszoba beépített szekrényekkel
- amerikai konyhás nappali, egy 14 m2-es nagy erkély kapcsolattal
- a konyha egyedi kivitelű, minőségi bútorral, és gépekkel készült
- 2 szoba, itt is beépített szekrényekkel
- fürdőszoba, mosó és szárítógéppel

Műszaki jellemzők:

- 30-as phorotherm téglából épült a ház
- a válaszfalak ytong téglából készültek
- a ház külső szigetelése 20 cm
- három rétegű műanyag külső nyílászárók
- a záró födém ...



Kiss Bálint

+36-70-609-1314

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer | 378608 |
| Typ | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche | 72 m ² |
| Balkon/terrasse | 14 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Grundstück | 130 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Neuartig |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 2022 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

