

69 900 000 HUF

Otthon, ahol a boldogság kezdődik!

Eladásra kínálok ezt a kiváló állapotú, tágas családi házat Kecskemét Szarkásban. A külterületen található, mégis könnyen megközelíthető ingatlan, az M5. autópályától és az 52-es főúttól 1km-re, csendes nyugodt helyen található. A közelben minden elérhető amire szükség lehet, iskola, óvoda, boltok, tömegközlekedés. Kecskemét központja mindössze 5 km-re található. A ház gondosan karbantartott, világos, tágas terekkel rendelkezik, a konyha, fürdőszoba különleges kényelmet nyújt az itt élőknek.

A terület 11.000 nm, /1ha/ mely gazdálkodásra, állattartásra, naplempark létesítésére is kiválóan alkalmas.

A terület nagysága lehetővé teszi a ház bővítését, további épületek építését, beépíthetőség 3,5%.

A családi ház építése 2009-ben kezdődött, alapja és koszorúja vasalt beton. Falazata Poroherm 44-es téglá, 5 cm szigeteléssel földem fa szigeteléssel és gipszkartonnal.

A teraszok burkolása és a ház színezése, a járdák kialakítása az új tulajdonos igényeinek megfelelően készülhetnek el.

A házban 3 szoba, nagy nappali, konyha étkezővel, kamra, fürdőszoba, különálló wc és külső védett terasz található.

Az ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 377927                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 162 m²                    |
| Balkon/terrasse     | 10 m²                     |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 11012 m²                  |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neuartig                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gemengde brandstof ketel  |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2009                      |
| Orientierung        | Norden                    |
| Innenhöhe           | 2.4 m                     |



**Kissné Szilvia**

**+36-70-884-7678**

[sz.kissne@gdn-ingatlan.hu](mailto:sz.kissne@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

