

**Székesfehérvár Kertalja köz****39 000 HUF**

Bip-004110. Mietbüros in einem Drei-Etagen-Bürogebäude in Felsőváros

Lage: In Felsőváros stehen im Erdgeschoss eines dreigeschossigen Bürogebäudes verschiedene Büroflächen zur Miete bereit.

Derzeit verfügbare Büros:

► Erdgeschoss: 13,5m<sup>2</sup> und 12,8m<sup>2</sup>

Merkmale:

Leicht Erreichbar: Gut erreichbare Lage.

Möbliert oder Unmöbliert: Büros können vollständig möbliert oder unmöbliert angemietet werden.

Klimatisiert: Klimatisierte Räume.

Küchennutzung: Nutzung der Küche gegen Gebühr möglich.

IT-Infrastruktur: Etablierte IT-Netzwerk (Vodafone).

Gemeinschafts-WCs: Gemeinsame Damen- und Herren-WCs im Flur.

Parkmöglichkeiten: Einfache und kostenlose Parkmöglichkeiten in der Umgebung.

Oberflächenparkplatz: 5.000 HUF/Auto/Monat.

Sicherer Innenstellplatz: 25.000 HUF/Auto/Monat.

Miete: 3.000 HUF/m<sup>2</sup>/Monat + 2 Monate Kautiön + Nebenkosten.

Nebenkosten:

Strom: Nach Verbrauch pro Raum.

Heizung: Saisonabhängig nach m<sup>2</sup>.

Betriebskosten: 7650 HUF/Monat

Küchennutzungsgebühr: 5.000 HUF/Person.

Wenn Sie interessiert sind, ...

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| ID nummer  | 368980                         |
| Typ        | Miete - Büro                   |
| Wohnfläche | 13 m <sup>2</sup>              |
| Zimmer     | 6 Zimmer                       |
| Ansicht    | Hof                            |
| Zustand    | In gutem Zustand               |
| Struktur   | Tégla                          |
| Heizung    | Zentralheizung im Haus         |
| Parkplatz  | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Baujahr    | 2000                           |
| Innenhöhe  | 2.7 m                          |

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314****b.kiss@gdn-ingatlan.hu****MIETE**

