

**Misefa****17 000 000 HUF****ZALAEGRSZEGTŐL 16 km-re, 67 m<sup>2</sup>-es, részben felújított CSALÁDI HÁZ eladó!**

Nagykapornak szomszédságában található Misefán, csendes környezetben, ÚJ TETŐVEL, 891 m<sup>2</sup>-es területtel rendelkező vegyes falazatú családi ház vált eladóvá!

Az otthon helyet ad egy előtérnek, az onnan nyíló konyhának, 2 szobának, egy toalett és zuhanyzóval ellátott fürdőszobának, valamint egy kamrának.

A családi ház melegéért gázkonvektorok és a konyhában található kandalló felel, melegvizellátásáról villanybojler gondoskodik.

Nyílászárói nemrég cserélt műanyag nyílászárók, redőnnel és szúnyoghálóval felszerelve.

Az ingatlan falazata 60 cm-es vastagságú, téglából és vályogból épült, kő alapra. VÍZSZIGETELÉSSEL rendelkezik, tetejének fedése cserép, mely tetőszerkezet, a csatornázással együtt ÚJ ÁLLAPOTNAK örvend.

Az otthon áramhálózata részben felújított, aljzatszigetelés után megvalósult a belső burkolatok cseréje is.

A 891 m<sup>2</sup>-es, minden oldalról körbekerített, sík terület nagyságát és elrendezését tekintve egy kellemes hangulatú, könnyen kezelendő terület.

Misefa 1-2 ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 366735                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 67 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 2 Zimmer                  |
| Grundstück          | 800 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Gas (Konvektor)           |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1969                      |
| Orientierung        | West                      |
| Innenhöhe           | 2.5 m                     |

**VERKAUF**

