

Sopron Egeredi domb

103 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ PRÉMIUM LAKÁS!

Sopronban az Egeredi dombon ELADÓ egy bruttó: 76 m²-es földszinti, amerikai konyha-nappali + 2 szobás, dupla teraszos téglalakás.

A prémium minőségben kivitelezésre kerülő ingatlan várható átadása 2026. júliusában lesz.

A lakásba lépve balra két szoba (12 és 9,69 m²), jobbra a fürdő (4,37 m²) és a külön WC helyiségek, szemben az amerikai konyhas nappali (29,33 m²) és a hozzátartozó két terasz (9 és 4,65 m²) található.

Tartozik a lakáshoz még a mélygarázsban 1 db tároló (2.5 m², 3.000.000.-Ft) és 1db. kocsibeálló (12.5 m², 8.000.000.- Ft), melyeket a lakás ára nem tartalmaz, azonban ezekkel együtt vásárolható meg.

Ezen kívül a lakáshoz igény szerint vásárolható kb. 60 m²-es kertrész.

Fűtését és használati meleg vizét kondenzációs gázkazán fogja ellátni, padlófűtésen keresztül.

Ára: 103.000.000 Ft

ID azonosító: 364326

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi ...

**Kiss Bálint****+36-70-609-1314**

b.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364326
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	76 m ²
Balkon/terrasse	14 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

