

## Budapest XXII. bezirk Nagytétényi log. park 261 m<sup>2</sup> iroda

690 645 HUF

A nagytétényi Logisztikai központban kínálunk emeleti irodákat kiadásra.

A logisztikai központ az M6-os autópálya bevezető szakasza, illetve leágazása mellett található. Az M0-ás körgyűrű csomópontja mindössze 2,5 km-re található a központtól, így az ország bármely pontja könnyen elérhető innen. A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak, a közelben buszmegálló és vasútállomás is található. Személyautók részére parkolók állnak rendelkezésre.

A logisztikai központ földszintjén nagy belmagasságú fűthető raktár található, amely belmagassága 10,5 m, könnyen állványozható.

A felső szinteken klimatizált irodák kerültek kialakításra.

A kiadó irodák: 112,6 m<sup>2</sup>-től 261m-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

Megközelítési lehetőségek:

Busz: 700

M6 autópálya

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1,6 €/ m<sup>2</sup> + Áfa + almérő

|            |                    |
|------------|--------------------|
| ID nummer  | 360578             |
| Typ        | Miete - Büro       |
| Wohnfläche | 261 m <sup>2</sup> |
| Ansicht    | Straße             |
| Zustand    | In gutem Zustand   |
| Struktur   | Beton              |
| Heizung    | Sonstige           |
| Parkplatz  | Stellplatz         |
| Baujahr    | 2006               |



**Horváthová Zuzana**  
**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

MIETE

