

## Siófok Sóstó

62 000 000 HUF

SIÓFOK, SÓSTÓN, 3X6 LAKÁSOS LAKÓPARKBAN ÚJ ÉPÍTÉSŰ  
FÖLDSZINTI LAKÁS!

Az épület 2023 tavasszal kerül átadásra.

Lakás adatok:

- Alapterület: 49,46 m<sup>2</sup>
- Belmagasság: 2,7 m
- Műanyag-fém fegyverzetű, 3 rétegű nyílászárók
- Kerámia burkolat
- Laminált padló
- Elektromos padlófűtés, önálló termosztáttal
- A teraszon fagyálló kerámia burkolat
- Az udvaron közös használatú úszómedence is helyet kap

Lakás helyiségei:

- Nappali+konyha:25,81 m<sup>2</sup>
- Fürdőszoba:4,25 m<sup>2</sup>
- 1.Szoba:9,12 m<sup>2</sup>
- 2.Szoba:9,06 m<sup>2</sup>
- Terasz:19,23 m<sup>2</sup>

Infrastruktúra:

- Balatonpart:600 m
- Helyibusz megálló:300 m
- Étterem:800 m
- Élelmiszerbolt:700 m
- Vasútállomás:800 m
- M7-es autópálya levezető:500 m

Udvari beálló vásárolható a lakás mellé, ára: 2.000.000 Ft

Bővebb információért keressen bizalommal!



**Horváthová Zuzana**

**+36-70-609-1315**

[h.zuzana@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.zuzana@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 344349                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 59 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 19 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 3 Zimmer                    |
| Ansicht             | Blick auf den Garten        |
| Zustand             | Neubau                      |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Elektrisch                  |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2023                        |
| Orientierung        | Südwesten                   |
| Innenhöhe           | 3 m                         |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

